

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2019 год по адресу Кондратьевский пр., д.68

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2019 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2019 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 13 733 357 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 7 673 865,73 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 3 975 588,86 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 2 083 902,17 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 9 637 545 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 9 637 545 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0.00 |

| | | | | |
|-----|---|------|---|-----------|
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 9 637 545 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 4 095 812 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя | |
|------|--|---|---|---|--|
| 1. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание ОИД | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3 975 588,86 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обеспечение соблюдения характеристик надежности и безопасности МКД; постоянной готовности инженерных коммуникаций и другого оборудования и пр. |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | регулярно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м. в год | |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 206,14 | |
| 1.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного | Уборка помещений общего имущества МКД | |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| | рамках указанного раздела работ (услуг) | | раздела работ (услуг) | |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по графику |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м. в год |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 14,19 |
| 1.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Вывоз твердых коммунальных расходов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по графику |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м. в год |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 23,91 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и ремонт АППЗ |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 229 500,23 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | содержание и ремонт АППЗ |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по графику |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м. в год |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 12,61 |
| 3. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Уборка и сан.очистка земельного участка |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1 22 245,92 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) | | | | |

| (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|--|---|------|---|---|
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка и сан.очистка земельного участка |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по графику |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м. в год |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 18,26 |
| 4. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Текущий ремонт |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3 975 588,86 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий ремонт |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по графику |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м. в год |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0,59 |
| 5. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и ремонт лифтов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7 673 865,73 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание и ремонт лифтов |
| | Периодичность выполнения работ | - | Периодичность выполнения работ | по графику |

| | | | | |
|--|---|------|---|------------------|
| | (оказания услуг) | | (оказания услуг) | |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м. в год |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 17,27 |
| 6. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Управление МКД |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2 083 902,17 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Управление МКД |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | постоянно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м. в год |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 161,42 |
| 7. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание ПЗУ |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 205 497,48 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание ПЗУ |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м. в год |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 7,71 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|------|---------------------|
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 | |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 | |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 | |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 | |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| | | | | |
|-----|---|------|---|------------|
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 310 223,10 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|------------------------|
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./м3 |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 11 955,40 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 377 551,40 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 383 369,80 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 377 551,40 |

| | | | | |
|--|---|------|---|------------|
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 383 369,80 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |

| | | | | |
|------------------------|---|------------------------|---|--------------|
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Подогрев ГВС |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/Гкал |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 296,89 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 524 116,38 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 535 071,57 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 524 116,38 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 535 071,57 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
| 3) | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/Гкал |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 1 067,67 |
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1 884 794,34 | |

| | | | | |
|----|--|-------------|--|---------------|
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 1 551 819,30 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 332 975,04 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1 884 794,34 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1 551 819,30 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 332 975,04 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/м3 |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 11 948,44 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 377 331,60 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 383 309,95 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 377 331,60 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 383 309,95 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---|---------------------|
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 | |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 | |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 | |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 | |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 |